

**Nidos švyturio statinių komplekso (u. k. KVR 41559),  
Neringos sav., Neringos m., Taikos g.,  
taikomieji tyrimai**

**TYRIMŲ UŽDUOTIS  
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie sutarties objektą</b>		
1.	Projekto pavadinimas	Nidos švyturio statinių komplekso (u. k. KVR 41559), Neringos sav., Neringos m., Taikos g., taikomieji tyrimai
2.	Statinio kategorija	Ypatingieji statiniai (kultūros paveldo statiniai)
3.	Statinio funkcinė paskirtis	Funkcinė paskirtis nekeičiama
4.	Statinio projekto rūšis	Taikomieji tyrimai
5.	Tvarkybos darbų rūšis/-ys	-istoriniai tyrimai; -architektūriniai tyrimai; -konstrukcijų tyrimai; -geologiniai tyrimai; -moksliniai techniniai tyrimai.
<b>II. Tyrimų paslaugų apimtis, trukmė ir Statytojo pateikiami duomenys</b>		
6.	Tyrimų paslaugų apimtis:	
6.1.	Nidos švyturio statinių komplekso (u. k. KVR 41559) pastatų, Neringos sav., Neringos m., Taikos g., taikomieji tyrimai. <i>Pastaba: Švyturio prižiūrėtojo namui (3) (u. k. KVR 41562; NTR unikalus Nr. 2387-3000-1011) atliekami tik istoriniai tyrimai.</i>	<p>Tyrimų etapai ir sudėtis: Tyrimai (T):</p> <p>1.1. <b>Tyrimų projektas</b> (<i>tyrimų leidimui gauti</i>).</p> <p>1.2. <b>Taikomieji tyrimai ir matavimai:</b></p> <p>1.2.1. <u>Istoriniai tyrimai</u> (<i>anksčiau atliktų tyrimų, istorinių nuotraukų, istorinių teritorijos ir istorinių komplekso pastatų planų bei projektų, ikonografinės medžiagos paieška, analizė ir apibendrinimas, aiškinantis nagrinėjamo objekto teritorijos kaitą architektūriniu ir urbanistiniu aspektais</i>).</p> <p>1.2.2. <u>Architektūros tyrimai</u> (<i>atliekami pastatų planinės-erdvinės struktūros tyrimai; išlikusių pirminių, pakitusių ar prarastų architektūrinių, funkcinų ir dekoru elementų, stalių ir kt. gaminių tyrimai, nustatant jų formą, vietą, matmenis, profilius, apdailą; aiškiam mastelyje pateikiant restauruotinių architektūrinių ir dekoru elementų (karnizai ir kt.), stogo, angų (duru, langų ir kt.), stalių gaminių (langų, durų, staktų, slenksčių ir kt.) brėžinius; suformuluojant pasiūlymus restauravimo koncepcijai</i>).</p> <p>1.2.3. <u>Konstrukcijų tyrimai</u> (<i>statinio pamatų ir jų pagrindų, sienų mūro, perdangų, angų, sgramų, stogo konstrukcijų ir dangos, stalių gaminių, funkcinės įrangos ir kt. būklės nustatymui; pažeidimų ir deformacijų priežasčių nustatymui ir konstrukcijų stiprinimo bei būklės stabilizavimo rekomendacijų parengimui; architektūrinių elementų: angų, nišų ir kt., restauravimo rekomendacijų parengimui; kritulių vandens surinkimo ir nuvedimo nuo pastato sistemos, drenažo ar kt. priemonių įvertinimui ir/ar atnaujinimo poreikio nustatymui. Brėžiniuose fiksuojami elementų jungčių mazgai, sutvirtinimo/įtvirtinimo sprendiniai, deformacijos, pažeistos vietos, pateikiami jų aprašymai, fotonuotraukos</i>).</p>

		<p>1.2.4. <u>Inžineriniai geologiniai tyrimai</u> (vykdomi kartu su <u>konstrukcijų tyrimais</u> gruntu geotechninių savybių, senų pamatų suardytos ir nesuardytos sandaros, deformacijų priežasčių nustatymui; ne mažiau 6 šurfai).</p> <p>1.2.5. <u>Moksliniai techniniai tyrimai</u>. Detalumo turi užtekti techninės būklės, neigiamų ardomųjų veiksnių, medžiagos ir autentiškos formavimo technologijos nustatymui, tvarkybos darbų technologijos parengimui.</p> <p>- Mūro drėgmės tyrimai (ne mažiau kaip 7 mėginiai).</p> <p>1.3. Ir kiti tvarkybos darbų projekto parengimui būtini tyrimai.</p> <p>Tyrimų metu turi būti siekiama: apsiriboti minimaliais ardomaisiais veiksmais, maksimaliai išsaugoti objekto vertingąsias savybes, autentiškumą.</p> <p>Į taikomųjų tyrimų paslaugų apimtį įeina dokumentacijos pataisymai pagal Statytojo (Užsakovo), dokumentaciją tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat pastebėtų klaidų taisymai.</p> <p>Pataisymai neapima keitimų ir (ar) papildymų, kurie gali būti daromi Statytojo (Užsakovo) iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių.</p>
6.2.	Reikalavimai tyrimų projektui, taikomųjų tyrimų dokumentacijai	<p>Tyrimų projektas rengiamas vadovaujantis Kultūros vertybių registro duomenimis, išanalizavus ir apibendrinus ankstesniais metais objekte atliktų tyrimų išvadas ir / ar įgyvendintų projektų sprendinius..</p> <p>Tyrimų duomenų fiksavimo detalumo turi užtekti tvarkybos darbų projekto sprendinių parengimui, tvarkybos darbų technologijos parinkimui.</p>
6.3.	Kitos paslaugos, susijusios su tyrimų paslaugomis	<p>Paslaugų teikėjo atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis, veikiant pagal Statytojo įgaliojimą, atliekamos paslaugos, rengiami (gaunami) Tyrimų atlikimui būtini dokumentai:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tyrimų projekto parengimas ir KPD leidimo atlikti kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus (ardomuosius tyrimus) gavimas.</li> <li>2. Statytojo atstovavimas KPD skyriuose, KPEPIS sistemoje, atliekant darbus, susijusius su Tyrimų darbais.</li> </ol>
7.	Tyrimų paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	8 mėn. nuo paslaugų teikimo pradžios.
8.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tyrimų užduotis (techninė specifikacija).</li> <li>2. Objekto nuosavybės ir/ar valdymo teisę patvirtinančių dokumentų kopijos.</li> <li>3. Savininko arba Valdytojo sutikimas atlikti ardomuosius tyrimus (pateikiamas Projektuotojui atskirai paprašius, kai jau yra žinomi Projektuotojo duomenys).</li> <li>4. Įgaliojimas projektuotojo paskirtiems projekto vadovams atstovauti Užsakovą KPD skyriuje ir KPEPIS (pateikiamas Projektuotojui atskirai paprašius, kai jau yra žinomi Projektuotojo duomenys).</li> <li>5. Kita: <ol style="list-style-type: none"> <li>5.1. Fotofiksacija;</li> <li>5.2. Tinko, mūro cheminio ir biologinio užterštumo tyrimų, medienos tyrimų ataskaitos (pateikiama konkursą laimėjusiam</li> </ol> </li> </ol>

		Projektuotojui).
9.	Tyrimų dokumentacijos rengimui taikomi teisės aktai, nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Tyrimų ataskaitos rengiamos vadovaujantis Taikomųjų nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimų ataskaitos rengimo, formos ir turinio reikalavimų tvarkos aprašu (paskelbta: TAR, 2023-12-14, Nr. 24224).
10.	Nurodymai tyrimų projekto derinimui, jų pritarimui ir pan.	Tyrimų projektą tvarkomuoju dokumentu arba tvirtinimo žyma ir atsakingo asmens parašu tvirtina Statytojas (Užsakovas) prieš teikiant derinti KPD Teritoriniam skyriui.
11.	Nurodymai dokumentų komplektavimui, tyrimų įforminimui ir pateikimui	Tyrimų projektas ir tyrimų ataskaitos turi būti parengtos lietuvių kalba. Tiekėjas Užsakovui pateikia dvi parengtų Tyrimų ataskaitų skaitmenines duomenų laikmenas pdf formatu (USB). Papildomai pateikiamos galutinių bylų darbinių dokumentų versijos redaguojamais formatais: .doc, .docx, .xlsx, .dwg, .dbf ir kt.
12.	Ekspertizės atlikimas	Tyrimų projekto ir tyrimų ekspertizė neatliekama.

Parengė

Kultūros infrastruktūros centras  
Projektavimo priežiūros ir tyrimų tarnybos  
Projektavimo vadovė Elena Kazlauskaitė

Suderinta

Kultūros infrastruktūros centras  
Projektavimo priežiūros ir tyrimų tarnybos vadovas  
Donatas Raginis

Suderinta

Neringos savivaldybės administracijos  
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas  
(vyr. architektas) Laimonas Bogušas

Suderinta

Neringos savivaldybės BĮ Neringos muziejai direktorė  
Lina Motuzienė